Генеральный директор УО
Безман С.В.
_____
печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. 40 лет Победы, д. 9

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	344 923,78	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	199 559,42	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	324 663,94	ежедневно	руб/кв.м.	6,41
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	103 831,68	согласно графика	руб/кв.м.	2,05
Текущий ремонт жилищного фонда	176 258,23	ежедневно	руб/кв.м.	3,48
Техническое обслуживание инженерного оборудования	319 411,06	ежедневно	руб/кв.м.	6,31
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	8 610,43	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
Дератизация	4 558,46	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	38 746,94	согласно графика	руб/кв.м.	0,76
Ремонтные работы подрядным способом	37 205,84	ежедневно	руб/кв.м.	0,73
Содержание РКЦ	147 896,83	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	19 246,85	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	179 299,58	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	9 370,18	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	9 370,18	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	230 284,09	ежедневно	руб/кв.м.	4,55
Холодное водоснабжение ОДН	13 394,40	ежедневно	руб/кв.м.	0,26
Компонент на тепловую энергию ОДН	20 345,06	ежедневно	руб/кв.м.	0,40
Водоотведение ОДН	11 701,29	ежедневно	руб/кв.м.	0,23
ВСЕГО	**2 198 678,24**	-	-	**43,41**